



Consorzio per le  
AUTOSTRADE SICILIANE

DIREZIONE GENERALE  
MANUTENZIONE FABBRICATI

Messina, 17 DIC. 2018

**Oggetto:** Autorizzazione di spesa per l'affidamento del Servizio di facchinaggio per gli spostamenti di mobili, scrivanie e pratiche archivio e per la raccolta e sgombero di materiali e mobilio fuori uso, nonché del materiale cartaceo non utilizzabile, con relativo conferimento a discarica, da attuarsi presso:

- la sede del centrale del Consorzio per le Autostrade Siciliane, in Messina - c.da Scoppo;
- il fabbricato adibito ad archivio, presso la stazione autostradale di Tremestieri-Messina Sud (ex Uffici A.18 Messina Catania);
- il centro operativo di Patti (ME);
- il centro operativo di Gazzi/Messina.

DECRETO DIRIGENZIALE N. 714 /DG/2018

**PREMESSO**

**che** è necessario attivare il Servizio di facchinaggio per gli spostamenti di mobili, scrivanie e pratiche archivio e per la raccolta e sgombero di materiali e mobilio fuori uso, nonché del materiale cartaceo non utilizzabile, con relativo conferimento a discarica, da attuarsi presso: la sede del centrale del Consorzio per le Autostrade Siciliane, in Messina - c.da Scoppo; il fabbricato adibito ad archivio, presso la stazione autostradale di Tremestieri-Messina Sud (ex Uffici A.18 Messina Catania); il centro operativo di Patti (ME); il centro operativo di Gazzi/Messina;

**che**, solo avvalendosi del predetto servizio, l'ufficio manutenzione fabbricati che ha predisposto apposita "Relazione-Previsione dei costi annuali/Stima" nella quale è contemplato un costo annuale del servizio stimato in € 10.060,00 oltre Iva, per un totale di 32 interventi di almeno tre ore cd., di cui 20 presso la sede centrale dell'Ente e 12 interventi complessivi e comprensivi di viaggio da effettuarsi presso le sedi decentrate di: a) fabbricato adibito ad archivio, presso la stazione autostradale di Tremestieri-Messina Sud (ex Uffici A.18 Messina Catania); b) centro operativo di Patti (ME); c) centro operativo di Gazzi/Messina;

**che** per ogni intervento devono prevedersi almeno due operai, un automezzo adeguato e, ove necessaria, la scala meccanica per sollevare, il materiale da imballaggio e l'eventuale conferimento a discarica del materiale dismesso;

**che** il servizio viene affidato a corpo per n. 32 interventi complessivi, così come sopra decritti, su base annuale con ribasso sul prezzo stimato di € 10.060,00 oltre Iva;

**che** si tiene in considerazione quanto previsto al T.U. n. 81/2008 sulla sicurezza del luogo di lavoro e s.m.i.;

**che**, allo scopo, è stato richiesto alla ditta di settore "Compagnia dei Servizi Società Cooperativa Sociale a r.l.", con sede legale in v.le Principe Umberto n.97/D – 98123 Messina e sede operativa in via Garibaldi n. 110 – Messina, avente P.I. 03175420839, operante su piazza, un preventivo/offerta assoggettato a sconto sul prezzo di stima di € 10.060,00;

**che** la predetta ditta di settore, con nota del 30.11.2018, introitata al protocollo dell'ente in data 3.12.2018, ha proposto di eseguire il servizio di che trattasi - a corpo - con applicazione di uno **sconto riservato al CAS del 22% sul prezzo di stima**, come di seguito si riporta:

Prezzo di stima	€ 10.060,00 oltre Iva
Sconto tecnico riservato al CAS 22%, per cui meno	€ 2.213,20 oltre Iva
PREZZO OFFERTO per 32 interventi su base annuale	<b>€ 7.846,80 oltre Iva</b>

**che** si ritiene necessario affidare il predetto servizio per un anno, con decorrenza dalla data di consegna comunque fino alla concorrenza della somma impegnata;

**CONSIDERATO**

**che** la ditta succitata dà ampie garanzie di professionalità e competenza;

**che** il prezzo richiesto si appalesa in linea e/o inferiore a quello di mercato per servizi similari e può, pertanto, essere dichiarato **congruo**;

**RITENUTO**

**che** quanto sopra appare necessario ed indispensabile per il buon funzionamento dei servizi e degli uffici gestiti dal CAS e deve soddisfare anche le prescrizioni sulla sicurezza del luogo di lavoro, riconducibili al T.U. 81/2008 e ss.;

**VISTI**

Il T.U. 81/2008 e ss.mm. e ii.;

La legge regionale n. 10/2000 che recita che ai Dirigenti dell'Ente, ai sensi e per gli effetti dell'art. 2 punto 2), spetta l'adozione degli atti e dei provvedimenti amministrativi, compresi quelli che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;

Sede: 98122 MESSINA – Contrada Scoppo – Tel. PBX 090.37111 – Fax 090.41869

Codice Fiscale e Partita IVA 01962420830 e-mail [cas@autostradesiciliane.it](mailto:cav@autostradesiciliane.it)

Uffici: 90141 PALERMO – Via Notarbartolo, n. 10 – Tel. 091.6259329 – Fax 091.6266172

Uffici: 00187 ROMA – Via Dei Crociferi n. 41 – Tel e Fax 06.6794932

Sito Internet: [www.autostradesiciliane.it](http://www.autostradesiciliane.it) e-mail: [info@autostradesiciliane.it](mailto:info@autostradesiciliane.it)





Consorzio per le  
AUTOSTRADE SICILIANE

**DIREZIONE GENERALE  
MANUTENZIONE FABBRICATI**

L'art. 36, comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. che consente di procedere con affidamento diretto, fino alla concorrenza di € 40.000,00;

La deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 4/AS del 1.10.2018 di adozione del bilancio consortile 2018/2020, approvata dal Dirigente Generale del dipartimento Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti, con nota DDG n. 2928/S3 del 17.10.2018;

il Direttore Generale, ing. Salvatore Minaldi, per le narrate motivazioni che integralmente si richiamano per formare parte integrante del dispositivo del presente atto

**D E C R E T A**

Art. 1 Di richiamare la superiore narrativa che forma parte integrante e sostanziale del presente;

Art. 2 Di nominare RUP il dott. Carmelo Ietto, capo-ufficio manutenzione fabbricati dell'Ente, che curerà le varie fasi dell'affidamento;

Art. 3 Di approvare la spesa di € 7.846,80 oltre Iva = € 1.726,29, per un totale Iva compresa di **€ 9.573,09** da impegnare attraverso l'Ufficio Servizi di Ragioneria, per il necessario affidamento annuale, con inizio dalla data di consegna, del "Servizio di facchinaggio per gli spostamenti di mobili, scrivanie e pratiche archivio e per la raccolta e sgombero di materiali e mobilio fuori uso, nonché del materiale cartaceo non utilizzabile, con relativo conferimento a discarica, da attuarsi presso:

- *la sede del centrale del Consorzio per le Autostrade Siciliane, in Messina - c.da Scoppo;*
- *il fabbricato adibito ad archivio, presso la stazione autostradale di Tremestieri-Messina Sud (ex Uffici A.18 Messina Catania);*
- *il centro operativo di Patti (ME);*
- *il centro operativo di Gazzi/Messina".*

Art. 4 Di affidare il servizio di cui sopra alla ditta "Compagnia dei Servizi Società Cooperativa Sociale a r.l.", con sede legale in v.le Principe Umberto n.97/D – 98123 Messina e sede operativa in via Garibaldi n. 110 – Messina, avente P.I. 03175420839, con affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a) del D.Lgs. n.ro 50/2016 e ss. che consente di procedere con affidamento diretto, fino alla concorrenza di € 40.000,00 e significando che ogni singolo intervento sarà conteggiato, ai fini della fatturazione;

Art. 5 Di liquidare attraverso l'Ufficio Finanziario di Ragioneria le somme da corrispondere all'affidatario, a presentazione delle fatture elettroniche in acconto o a saldo e solo dopo trasmissione al predetto ufficio del relativo provvedimento di liquidazione.

Art. 6 Di impegnare e fare fronte alla spesa imputando le somme sopra previste sul cap. 49 "manutenzione fabbricati" in parte del corrente esercizio finanziario 2018 e in parte dell'esercizio finanziario 2019 di bilancio, poliennale 2018-2020, che presenta la relativa capienza, con previsione di spesa e cronoprogramma presunto di pagamento entro novembre 2019 – di cui € 797,75 Iva compresa, nel dicembre 2018 e € 8.775,25 Iva compresa, nel periodo gennaio-novembre 2019.



**IL DIRETTORE GENERALE**

Ing. Salvatore Minaldi